**С 1 января 2021 года закончилось действие моратория на отключение жилищно-коммунальных услуг за долги**

Постановлением Правительства РФ от 2 апреля 2020 г. № 424 до 1 января 2021 г. приостановлено взыскание неустойки (штрафа, пени) в случае несвоевременных и (или) внесенных не в полном размере платы за жилое помещение, коммунальные услуги и взносов на капитальный ремонт. В этой связи до указанного срока приостановлено действие следующих положений [Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354](http://base.garant.ru/12186043/#block_1000) (далее – Правил):

* [подп. "а" п. 32](http://base.garant.ru/12186043/#block_321) в части права исполнителя коммунальной услуги требовать уплаты неустоек;
* [подп. "д" п. 81.12](http://base.garant.ru/12186043/#block_81125) о признании прибора учета вышедшим из строя в случае истечения межповерочного периода;
* [подп. "а" п. 117](http://base.garant.ru/12186043/#block_1171) о праве исполнителя по приостановлению или ограничению предоставления коммунальной услуги в случае ее неполной оплаты в срок;
* [п. 119](http://base.garant.ru/12186043/#block_119) о порядке такого приостановления (ограничения) предоставления коммунальной услуги;
* [подп. "а" п. 148.23](http://base.garant.ru/12186043/#block_148231) в части права исполнителя коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами требовать уплаты неустоек,
* [п. 159](http://base.garant.ru/12186043/#block_159) об обязанности потребителей оплатить пени за несвоевременно или неполностью внесенную плату за коммунальные услуги.

Таким образом, управляющая организация ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» с 01.01.2021 года возобновляет применение вышеуказанных положений.

Во избежание негативных последствий, предлагаем лицам имеющим задолженность за ЖКУ урегулировать имеющуюся задолженность. По указанному вопросу необходимо обратится в юридический отдел ГБУ «Жилищник района Северное Медведково».

8(499) 479-73-77

8(499)  478-95-01