

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Директор ГБУ «Жилищник  
 района Северное Медведково»

Д. И. Мишаков



**Предложения по проведению основных мероприятий по энергосбережению и  
 повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества МКД по  
 адресу: пр. Шокальского, д. 27, корп. 1**

| № п/п                                  | Наименование мероприятия   | Цель мероприятия  | Применяемые технологии и материалы                                 | Исполнители мероприятия                   | Ориентировочные расходы на проведение мероприятия | Объем снижаемого потребления ресурсов | Срок окупаемости мероприятия |
|--|--|---|--|---|---|---------------------------------------|------------------------------|
| <b>Система отопления</b>               |  |   |  |   |   |                                       |                              |
|  | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | 1) использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления  | Современные теплоизоляционные материалы: минераловата, энергофлекс | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 м. п. - 320р.                                   | До 6%                                 | 36мес.                       |
| <b>Система электроснабжения</b>        |  |   |  |   |   |                                       |                              |
|  | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы             | 1) экономия электроэнергии;<br>2) улучшение качества освещения  | Светодиодные светильники   | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. - 1200р.                                    | До 94%                                | 2.5 года                     |
|  | Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии                 | Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме   | Прибор учета электрической энергии                                 | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. от 13 500 р.                                | До 10%                                | 12 мес.                      |
| <b>Система холодного водоснабжения</b> |  |   |  |   |   |                                       |                              |
|  | Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС  | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;<br>2) Снижение утечек воды;<br>3) Снижение числа аварий;<br>4) рациональное использование воды;<br>5) экономия потребления воды в системе ХВС | Современные пластиковые трубопроводы, арматура                     | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 п.м. труб - 320р.<br>1 шт. арматура - 3 200р.   | До 10%                                | 36 мес.                      |



**УТВЕРЖДАЮ**  
 Директор ГБУ «Жилищник  
 района Северное Медведково»

Д. И. Мишаков



**Предложения по проведению основных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества МКД по адресу: пр. Шокальского, д. 27, корп. 2**

| № п/п                                 | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия  | Применяемые технологии и материалы  | Исполнители мероприятия                   | Ориентировочные расходы на проведение мероприятия | Объем снижаемого потребления ресурсов | Срок окупаемости мероприятия |
|---------------------------------------|---|---|---|---|---|---------------------------------------|------------------------------|
| <b>Система отопления</b>              |   |   |   |   |   |                                       |                              |
|                                       | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления  | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления   | Промывочные машины и реагенты   | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 м.п. - 230 р.                                   | До 3%                                 | 36 мес.                      |
| <b>Система горячего водоснабжения</b> |   |   |   |   |   |                                       |                              |
|                                       | Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС | 1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др. | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. - 48 000р.                                  | До 8%                                 | 20 мес.                      |
| <b>Система электроснабжения</b>       |   |   |   |   |   |                                       |                              |
|                                       | Установка коллективного (общедомового)  | Учет электрической энергии,   | Прибор учета электрической энергии  | ГБУ «Жилищник района                      | 1 шт. от 13 500 р.                                | До 10%                                | 12 мес.                      |



|                                      |  |  |  |   |                  |       |        |
|--------------------------------------|--|--|--|---|------------------|-------|--------|
|                                      | о) прибора учета электрической энергии   | потребленной в многоквартирном доме  |  | Северное Медведково»                      |                  |       |        |
| <b>Дверные и оконные конструкции</b> |  |  |  |   |                  |       |        |
|                                      | Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. – 23 000р. | До 5% | 36мес. |

