

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ГБУ «Жилищник
 района Северное Медведково»

Д. И. Мишаков

**Предложения по проведению основных мероприятий по энергосбережению и
 повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества МКД по
 адресу: пр. Шокальского, д. 32**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Исполнители мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем снижаемого потребления ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
Система отопления							
	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные клапана, запорные вентили, воздухоотводчики	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 3 200р.	До 7%	48мес.
	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1м.п. - 230 р.	До 3%	36мес.
	Ремонт изоляции трубопроводов в системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы: минераловата, энергофлекс	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 м. п. - 320р.	До 6%	36мес.

	Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современная арматура	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 3 200р	До 10%	36мес.
	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов); 2) экономия тепловой энергии в системе отопления	Шаровые запорные радиаторные вентили	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1шт. - 650р.	До 6%	12мес.
	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1шт. – 58 000 р.	До 10%	24мес.
Система горячего водоснабжения							
	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов в системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде трубки энергофлекса.	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 м. п. - 300р.	До 5%	24мес.
	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребленной	Реконструкция ГВС на системе с тупиковой разводкой.	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	от 180 000 р.	До 8%	36мес.

		тепловой энергии и воды в системе ГВС					
Система электроснабжения							
	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. - 1200р.	До 94%	2.5 года
	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии и	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения реагирующие на движение (звук), Датчики освещенности, датчики движения	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. - 1650р.	До 30%	30 мес.
Дверные и оконные конструкции							
	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 12 000р.	До 3%	24мес.
Система холодного водоснабжения							
	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 п.м. труб - 320р. 1 шт. арматура - 3 200р.	До 10%	36 мес.