

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ГБУ «Жилищник
 района Северное Медведково»

Д. И. Мишаков

**Предложения по проведению основных мероприятий по энергосбережению и
 повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества МКД по
 адресу: пр. Шокальского, д. 53**

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии и материалы | Исполнители мероприятия | Ориентировочные расходы на проведение мероприятия | Объем снижаемого потребления ресурсов | Срок окупаемости мероприятия |
|--------------------------|--|---|--|---|---|---------------------------------------|------------------------------|
| Система отопления | | | | | | | |
| | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Балансировочные клапана, запорные вентили, воздухоотводчики | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. – 3 200р. | До 7% | 48мес. |
| | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Промывочные машины и реагенты | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 м.п. - 230 р. | До 3% | 36мес. |
| | Ремонт изоляции трубопроводов в системы отопления с применением энергоэффективных материалов | 1) использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы: минераловата, энергофлекс | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 м. п. - 320р. | До 6% | 36мес. |

| | | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|---|---|-------------------|--------|--------|
| | Модернизация арматуры системы отопления | 1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современная арматура | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. – 3 200р | До 10% | 36мес. |
| | Установка запорных вентилей на радиаторах | 1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетоков); 2) экономия тепловой энергии в системе отопления | Шаровые запорные радиаторные вентили | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. - 650р. | До 6% | 12мес. |
| | Установка тепловых насосов для системы отопления | Экономия тепловой энергии | Тепловые насосы для системы отопления | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. – 58 000 р. | До 10% | 24мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | |
| | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов в системы ГВС с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные материалы в виде трубки энергофлекса. | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 м. п. - 300р. | До 5% | 24мес. |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|---|---|---|---|--------------------|--------|----------|
| | Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС | 1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребленной тепловой энергии и воды в системе ГВС | Реконструкция ГВС на системе с тупиковой разводкой. | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | от 180 000 р. | До 8% | 36мес. |
| | Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС | 1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др. | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. – 48 000р. | До 8% | 20 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | | |
| | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | 1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения | Светодиодные светильники | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. - 1200р. | До 94% | 2.5 года |
| | Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии | Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме | Прибор учета электрической энергии | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. от 13 500 р. | До 10% | 12 мес. |
| | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения реагирующие на движение (звук), Датчики освещенности, датчики движения | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. - 1650р. | До 30% | 30 мес. |

| Дверные и оконные конструкции | | | | | | | |
|---------------------------------|---|--|---|---|---|--------|---------|
| | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений | Рациональное использование тепловой энергии | Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 шт. – 12 000р. | До 3% | 24мес. |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | | |
| | Модернизация трубопровода в и арматуры системы ХВС | 1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов ; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС | Современные пластиковые трубопроводы , арматура | ГБУ «Жилищник района Северное Медведково» | 1 п.м. труб - 320р. 1 шт. арматура - 3 200р. | До 10% | 36 мес. |