

**УТВЕРЖДАЮ**  
 Директор ГБУ «Жилищник  
 района Северное Медведково»

Д. И. Мишаков

**Предложения по проведению основных мероприятий по энергосбережению и  
 повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества МКД  
 по адресу: пр. Заревый, д. 9**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Исполнитель и мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем снижаемого потребления ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
<b>Система отопления</b>							
	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 м.п. - 230 р.	До 3%	36 мес.
<b>Система горячего водоснабжения</b>							
	Модернизация ИТП с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметрами воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Оборудование для автоматического регулирования температуры в системе ГВС, включая контроллер, регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды и др.	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 48 000р.	До 8%	20 мес.
<b>Система электроснабжения</b>							

Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. - 1200р.	До 94%	2.5 года
Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения реагирующие на движение (звук), Датчики освещенности, датчики движения	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. - 1650р.	До 30%	30 мес.
<b>Система электроснабжения</b>						
Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. от 13 500 р.	До 10%	12 мес.
<b>Дверные и оконные конструкции</b>						
Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 23 000р.	До 5%	36мес.