

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ГБУ «Жилищник
 района Северное Медведково»

Д. И. Мишаков

**Предложения по проведению основных мероприятий по энергосбережению и
 повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества МКД по
 адресу: ул. Широкая, д. 20**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Исполнители мероприятия	Ориентировочные расходы на проведение мероприятия	Объем снижаемого потребления ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
Система отопления							
	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные клапана, запорные вентили, воздухоотводчики	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 3 200р.	До 7%	48мес.
	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 м.п. - 230 р.	До 3%	36мес.
	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы: минераловата, энергофлекс	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 м. п. - 320р.	До 6%	36мес.

	Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современная арматура	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 3 200р	До 10%	36мес.
	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетоков); 2) экономия тепловой энергии в системе отопления	Шаровые запорные радиаторные вентили	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1шт. - 650р.	До 6%	12мес.
	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1шт. – 58 000 р.	До 10%	24мес.
Система горячего водоснабжения							
	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы в виде трубки энергофлекса.	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 м. п. - 300р.	До 5%	24мес.
	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии и	Реконструкция ГВС на системе с тупиковой разводкой.	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	от 180 000 р.	До 8%	36мес.

		воды; 2) экономия потребленной тепловой энергии и воды в системе ГВС					
Система электроснабжения							
	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффекти вные лампы	1) экономия электроэнергии ; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. - 1200р.	До 94%	2.5 года
	Установка коллективного (общедомовог о) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирн ом доме	Прибор учета электрической энергии	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. от 13 500 р.	До 10%	12 мес.
	Установка автоматически х систем включения (выключения) внутридомовог о освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматическ ие системы включения (выключения) внутридомово го освещения реагирующие на движение (звук), Датчики освещенности, датчики движения	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. - 1650р.	До 30%	30 мес.
Дверные и оконные конструкции							
	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляции й	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 12 000р.	До 3%	24 мес.
	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляции й, воздушные заслонки	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 12 000р.	До 3%	24мес.

	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	<p>1) снижение утечек тепла через двери подъездов;</p> <p>2) рациональное использование тепловой энергии;</p> <p>3) усиление безопасности жителей</p>	Двери с теплоизоляции, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 шт. – 23 000р.	До 5%	36мес.
Система холодного водоснабжения							
	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;</p> <p>2) Снижение утечек воды;</p> <p>3) Снижение числа аварий;</p> <p>4) рациональное использование воды;</p> <p>5) экономия потребления воды в системе ХВС</p>	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	ГБУ «Жилищник района Северное Медведково»	1 п.м. труб - 320р. 1 шт. арматура - 3 200р.	До 10%	36 мес.